



COMUNE DI MORANO SUL PO

Via Mario Bavoso n° 18/1 – C.A.P. 15025 - PROVINCIA DI ALESSANDRIA

P.I.-C.F 00451080063 - Tel. 0142/85123-85330 - fax. 0142/85601

e mail info@comune.moranosulpo.al.it – PEC: moranosulpo@pcert.it

COPIA

Ordinanza n. 14/2017

OGGETTO: ordinanza contingibile ed urgente per bonifica manufatti in amianto e ripristino con consolidamento fabbricato a seguito di incendio per tutela della pubblica e privata incolumità.

Localizzazione: Omississ..-Catasto fabbricati foglio 7 mapp. 448 sub. 5.

Proprietà: Omississ.....

IL SINDACO

VISTA il rapporto di intervento dei Vigili del Fuoco di Alessandria n. 3769/1 del 26/07/2017 ricevuto il 27/07/2017 Ns. Prot. n. 1998 del 28/07/2017, a seguito di incendio Omississ.....

RISCONTRATO che nel citato verbale si segnala la presenza di manufatti in amianto, segnali di cedimenti e fessurazioni nelle pareti della struttura adiacente, diffidando il proprietario dall'uso della stessa struttura e delimitando con nastro segnaletico la zona interessata dall'incendio;

CONSIDERATO CHE:

- l'edificio si trova nella delimitazione del centro abitato, in area residenziale, confinante con la viabilità pubblica e nello stesso edificio insiste una alloggio residenziale abitato ed una attività artigianale;
- la presenza di lastre di amianto che ha seguito dell'incendio si sono frantumate e possono potenzialmente rilasciare fibre e polvere;
- la struttura lignea del porticato intaccata dall'incendio e i segnali di cedimento della parete dell'immobile;

RITENUTO per quanto sopra esposto che lo scenario costituisca motivo per l'adozione di un provvedimento contingibile ed urgente finalizzato all'adozione di tutte le misure idonee a minimizzare il rischio di dispersione di fibre di amianto nella zona interessata al fine della tutela della salute e della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'art. 54 del del D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 6 della legge n. 125 del 24/07/2008;

VISTO il D.M. 06/09/1994 e s.m.i. nel merito della bonifica di manufatti in amianto;

VISTO il vigente Regolamento di Polizia Urbana;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio;

VISTI gli atti d'ufficio;

ORDINA



COMUNE DI MORANO SUL PO

Via Mario Bavoso n° 18/1 – C.A.P. 15025 - PROVINCIA DI ALESSANDRIA

P.I.-C.F 00451080063 - Tel. 0142/85123-85330 - fax. 0142/85601

e mail info@comune.moranosulpo.al.it – PEC: moranosulpo@pcert.it

al Omississ....., in qualità di proprietario del fabbricato in oggetto, sito in Omississ..... censito al catasto fabbricati al foglio 7 mapp. 448 sub 5, di provvedere nel termine di giorni **15 (quindici)** dalla notifica del presente provvedimento ai:

- lavori di messa in sicurezza della struttura e dell'immobile;
- alla bonifica tramite rimozione e conferimento in discarica di tutto il materiale contenente amianto presente nella zona interessata dall'incendio, avvalendosi di impresa professionalmente qualificata, iscritta all'apposito albo ed in possesso di tutte le debite autorizzazioni.

Nella realizzazione degli interventi di cui sopra la Sv. potrà avvalersi di quanto previsto dall'art. 34 del vigente regolamento edilizio di cui si allega stralcio:

- Nei casi in cui ricorrano condizioni di pericolo per la stabilità delle costruzioni o si manifestino situazioni di emergenza con possibile compromissione per l'integrità dell'ambiente e rischio per l'incolumità delle persone, il proprietario degli immobili interessati procede mediante un "intervento urgente" alle operazioni necessarie per rimuovere la situazione di pericolo, avvalendosi di perizia documentata redatta da tecnico abilitato sia per quanto attiene la valutazione dello stato di pericolo sia per l'effettiva consistenza delle operazioni medesime.
- E' comunque fatto obbligo al proprietario di dare immediata comunicazione dei lavori all'Autorità comunale nonché agli eventuali Organi di Tutela, nel caso di edifici gravati da specifici vincoli, e di presentare nel minor tempo possibile, comunque non oltre 30 giorni, istanza per ottenere gli atti di assenso necessari nelle normali condizioni di intervento.
- Ogni abuso in materia è sanzionato ai sensi dell'art. 68, fatto salvo l'eventuale accertamento di fatti e comportamenti penalmente rilevanti e perseguibili.

ORDINA ALTRESI'

di provvedere nel termine di giorni 30 (**trenta**) dalla notifica del presente provvedimento a:

- ripristinare e consolidare il fabbricato oggetto del dissesto;
A tal fine la Sv dovrà provvedere a trasmettere all'ufficio tecnico del Comune di Morano sul Po, prima dell'inizio dei lavori, il titolo abilitativo idoneo e la relativa documentazione tecnica.

DIFFIDA

il Omississ....., all'utilizzo della struttura, sino a quando non avrà ottemperato alla messa in sicurezza della stessa;

AVVERTE

che in caso di inosservanza di quanto ordinato sarà provveduto d'ufficio a spese dell'interessato, senza pregiudizio dell'azione penale nella quale il contravventore fosse eventualmente incorso.

DISPONE

che gli agenti della Polizia Locale del Monferrato sono preposti alla vigilanza sulla compiuta osservanza della presente ordinanza.



COMUNE DI MORANO SUL PO

Via Mario Bavoso n° 18/1 – C.A.P. 15025 - PROVINCIA DI ALESSANDRIA

P.I.-C.F 00451080063 - Tel. 0142/85123-85330 - fax. 0142/85601

e mail info@comune.moranosulpo.al.it – PEC: moranosulpo@pcert.it

Contro la presente ordinanza è ammesso il ricorso al T.A.R. della Regione Piemonte entro 60 gg., ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notifica del presente atto.

La presente vale anche quale avvio del procedimento ai sensi della L. 241/90 visti i tempi stretti e la necessità di intervenire repentinamente.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Geom. Gavazza Fabrizio presso l'ufficio tecnico al n. telefonico 0142.85123 int. 1 – PEC: moranosulpo@pcert.it – email: tecnico@comune.moranosulpo.al.it.

Il diritto di accesso ai documenti amministrativi, nei termini consentiti dalla legge, può esprimersi presso l'ufficio tecnico nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00, previo appuntamento concordato.

La presente ordinanza venga notificata a:

- Omississ.....

Venga trasmessa per opportuna conoscenza e per gli eventuali provvedimenti e controlli di competenza a:

- Prefettura di Alessandria – PEC: prefettura.prefal@pec.interno.it;
- A.R.P.A. Piemonte – PEC: dip.alessandria@pec.arpa.piemonte.it;
- ASL “AL” – Centro Regionale per L’Amianto – PEC: aslal@pec.aslal.it
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Alessandria – PEC: com.alessandria@cert.vigilfuoco.it
- Polizia Locale del Monferrato presso il Comando di Casale Monferrato – PEC: polizmun@pec.comune.casale-monferrato.al.it;
- Stazione Carabinieri di Balzola – PEC: tal28742@pec.carabinieri.it.

Morano sul Po, li 31/07/2017

Il Sindaco
Luca Ferrari