



COMUNE DI MORANO SUL PO

Provincia di Alessandria



BANDO DI CONCORSO per l'attribuzione dei contributi per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio condotto in locazione.

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO

A tutti coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, necessitano di un sostegno economico per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto nell'anno 2010.

CHI PUO' FARE DOMANDA?

Può presentare domanda di accesso ai contributi il conduttore di alloggio in locazione se appartiene a una delle seguenti categorie:

1. Titolare di pensione
2. Lavoratore dipendente e assimilato
3. Soggetto appartenente a nucleo familiare con almeno 3 figli a carico, monoreddito
4. Soggetto con invalidità pari o superiore al 67%
5. Lavoratore che sia stato sottoposto a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2010

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2010, e gli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica che si trovino nelle seguenti condizioni:

- 1) Abbiamo fruito di un reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo dell'intero nucleo familiare non superiore alla somma di € 11.996,40 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20 per cento.

I redditi da considerare sono quelli complessivi, relativi all'anno 2010, ai sensi della normativa fiscale vigente, di ciascuna delle persone che compongono il nucleo familiare.

Il reddito annuo del nucleo familiare sarà diminuito, nel corso dell'istruttoria comunale, di € 516,46 per ogni figlio a carico convivente con il richiedente e appartenente al nucleo familiare. Per la definizione di figlio a carico si rinvia alle norme fiscali in vigore.

-I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo devono autocertificare il possesso del requisito di cui all'art.11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (essere residenti, alla data del 5 gennaio 2012, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni). Il Comune competente a ricevere la domanda acquisirà presso gli Uffici Anagrafici il certificato storico di residenza atto a comprovare il suddetto requisito.

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data di pubblicazione sul B.U. della Regione Piemonte della D.G.R. avente ad oggetto " Legge n. 431/98, art.11 . Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (esercizio finanziario 2011). Requisiti minimi dei richiedenti per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione relativi all'anno 2010. Indirizzi ai Comuni" , ossia il 5 gennaio 2012.

I canoni da considerare sono quelli dovuti per gli anni 2010, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT- risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

CHI E' ESCLUSO ?

Non possono accedere al fondo , oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

-i conduttori di alloggi di categoria catastale A1,A7,A8,A9 e A10.

-gli assegnatari nell'anno 2010 di alloggi di edilizia sociale

-I titolari siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà ,usufrutto,uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1,A2,A7,A8,A9,A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale, nonchè i titolari,siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare di diritti esclusivi di proprietà ,usufrutto,uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della Provincia di appartenenza.

E' inoltre causa di esclusione dell'accesso al fondo la titolarità di diritti parziali di proprietà (salvo la nuda proprietà), usufrutto, uso, abitazione , la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva, su uno stesso immobile di categoria catastale A3 ubicato nel territorio della provincia di residenza.

Come previsto dal provvedimento regionale, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a 100 € e non potranno inoltre essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di 100 €.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata, mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune, presso il quale il richiedente ha o aveva la residenza alla data del 5 gennaio 2012.

Va Presentata presso il Comune di Morano sul Po entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 22 febbraio 2012 .

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede , per il rispetto del suddetto termine ,la data del timbro postale di spedizione.

Morano sul Po ,li 25/01/2012.

IL SINDACO
FTO PICCALUGA RAG.ENZO