

**Allegato alla D.G.C. n. 25 del 25.02.2019**

**COMUNE DI MORANO SUL PO**  
**DIRITTI DI SEGRETERIA - URBANISTICA**

Tipologia	Importi
<b>a) Attività edilizia libera e comunicazione di inizio lavori non asseverata</b>	€ 0,00
<b>b) Comunicazione di inizio lavori asseverata - CILA</b>	€ 30,00
<b>c) Segnalazione certificata inizio lavori asseverata - SCIA</b>	
1. Interventi soggetti a SCIA art. 22 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e relative varianti	€ 60,00
<b>d) Permessi di Costruire o SCIA e relative varianti (art. 10 e 23 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)</b>	
1. Interventi residenziali senza aumenti di volume o cambio di destinazione d'uso	€ 70,00
2. Interventi residenziali a seguito di ristrutturazione edilizia con ampliamento fino al 20%	€ 90,00
3. Interventi residenziali a seguito di ristrutturazione edilizia con ampliamento oltre il 20%	€ 110,00
4. Nuova costruzione e ampliamenti/completamenti di civile abitazione anche in zona agricola sino a 1000 mc.	€ 200,00
5. Nuova costruzione e ampliamenti/completamenti di civile abitazione anche in zona agricola oltre i 1000 mc.	€ 400,00
6. Interventi di sopraelevazione	€ 100,00
7. Interventi di ampliamento/completamento di edifici commerciali, artigianali, industriali, turistico-ricettivi, direzionali e agricoli.	€ 200,00
8. Nuova costruzione di edifici commerciali, artigianali, industriali, turistico-ricettivi, direzionali e agricoli sino a 300 mq.	€ 250,00
9. Nuova costruzione di edifici commerciali, artigianali, industriali, turistico-ricettivi, direzionali e agricoli da 301 mq. sino a 1000 mq.	€ 350,00
10. Nuova costruzione di edifici commerciali, artigianali, industriali, turistico-ricettivi, direzionali e agricoli oltre 1000 mq.	€ 500,00
11. Nuova costruzione di piscine e campi per attività sportive.	€ 120,00
12. Nuova costruzione edicola funeraria	€ 200,00
13. Voltura permesso di costruire.	€ 30,00
<b>e) Piani di recupero e piani esecutivi convenzionati</b>	
1. Istruttoria.	€ 300,00
2. Approvazione.	€ 200,00
<b>f) Autorizzazione paesaggistica in sub-delega con esame della pratica alla Commissione Locale Paesaggio</b>	€ 90,00
<b>g) Pratiche S.U.A.P. DPR 160/2010 e s.m.i.</b>	
1. Scia in ambito commerciale per esercizi di vicinato.	€ 50,00
2. Scia o comunicazioni per attività diverse dal commercio.	€ 50,00
3. Istanza di variazione/ subentro in ambito commercio ed attività diverse.	€ 30,00

4. Istanza per installazione/modifica/adeguamento impianti per telecomunicazioni.	€ 150,00
<b>h) Autorizzazioni, certificazioni, attestazioni, istanze, pareri, verifiche in materia urbanistica-edilizia-ambientale.</b>	
1. Segnalazione certificata di agibilità (SCA).	€ 30,00
2. Autorizzazione cartelli pubblicitari.	€ 50,00
3. Istanza per idoneità alloggiativa con sopralluogo.	€ 15,00
4. Certificati/attestazioni su condizioni e stato degli immobili privati con sopralluogo.	€ 50,00
5. Verifica inagibilità immobili per tributi comunali per ogni singola unità, comprensiva di sopralluogo.	€ 30,00
6. Autorizzazione per scarichi non recapitanti in fognatura per insediamenti residenziali.	€ 50,00
7. Pareri preventivi di carattere urbanistico o su progetti di interventi edilizi.	€ 50,00
8. Certificati /attestazioni varie in materia urbanistica ed edilizia non identificati nelle precedenti tipologie.	€ 20,00
9. Autorizzazioni occupazioni suolo pubblico.	€ 15,00
<b>i) Esposti.</b>	
1. Per opere edilizie per ogni singola unità.	€ 50,00
2. Per manufatti in amianto.	€ 30,00
<b>j) Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 30 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.</b>	
1. Fino a 3 particelle.	€ 30,00
2. Da 4 e fino a 15 particelle.	€ 50,00
3. Da 16 e fino a 30 particelle.	€ 70,00
4. Oltre le 30 particelle.	Rilascio di più certificati seguendo le regole di cui sopra
5. Per urgenze con rilascio entro 5 gg. lavorativi.	Le somme ai precedenti punti 1-2-3 incremento del 100%
<b>k) Accesso agli atti.</b>	
1. Ricerche in archivio pratiche edilizie.	€ 20,00
2. Rilascio fotocopie in formato A4 in bianco e nero.	€ 0,15
3. Rilascio fotocopie in formato A4 a colori.	€ 0,75
4. Rilascio fotocopie in formato A3 in bianco e nero.	€ 0,30
5. Rilascio fotocopie in formato A3 a colori.	€ 1,50
6. Rilascio fotocopie in altri formati.	Sulla base del costo della copisteria.

Il versamento dovrà avvenire esclusivamente tramite bonifico bancario alla Tesoreria Comunale:

- UNICREDIT S.p.A. - Cod. IBAN: IT32P0200822698000000538443;