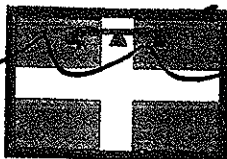


ASSOCIAZIONE D'IRRIGAZIONE OVEST SESIA
- VERCELLI -

E' Copia conforme all'originale
IL SEGRETARIO CAPO
(Dott. Andrea Deangelis)



REGIONE PIEMONTE

ALLEGATO N. 1

N. 64

DETERMINAZIONE

25.03.2016

Valutazione di Incidenza e Impatto Ambientale
Progetto Generale Autorizzato con D.G.R. 26-9035 in data 25.06.2008

All. n. 1
11320
11815A
11 MAR

IL DIRIGENTE REGIONALE
DEL SETTORE
GIURIDICO - ECONOMIC - URBANISTICO
Dott. Marco PILETTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Francesco Zanetti



ASSOCIAZIONE D'IRRIGAZIONE OVEST SESIA
(VERCELLI)

Convenzione Rep. n. 17045 del 29.11.2012

EVENTO ALLUVIONALE 2000

PROGRAMMA STRALCIO PIANI GENERALI DI RICOSTRUZIONE O.M. 3090/2000
Primo Lotto-Tratto da manufatto scolmatore Canale Magrelli a restituzione in Po
ADEGUAMENTO SEZIONI DI DEFLUSSO CORSI DEMANIALI
(ALVEI E ATTRAVERSAMENTI)
TRINO - NUOVO CANALE SCOLMATORE

DATA

APRILE 2014

AGGIORNAMENTO

STRADA INTERCOMUNALE CON FUNZIONE DI PROTEZIONE CIVILE

ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE:

 **STECI** s.r.l.
SOCIETÀ DI INGEGNERIA
13100 VERCELLI - C.so Libertà, 152
Tel. (0161) 215335 - Fax (0161) 259070 - email info@steci.it

IL PROGETTISTA
(Dott. Ing. Domenico Castelli)

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO, SERVITU' ED
OCCUPAZIONE TEMPORANEA

ELENCO DITTE

PROGETTO DEFINITIVO

PRATICA N°10379/D

ARCH. N° 01301

MODIFICHE AGGIORNAMENTI	AGGIORNAMENTO Data			
CONTROLLO	Firma	OPERATORE MC	CONTROLLO SP	APPROVAZIONE DC

INTERSTATARIO		CAMINO																								TOTALE					
		F%	Mappale	Sup.	Qualità	Classe	OCCUPAZIONE TEMP.				OCCUPAZIONE TEMP. PER ARRE SOGGETTE AD ESPROPRIO				ESPROPRIO				INDENNITA' AGGIUNTIVA nr.448 comma 1 e 2 D.P.R. 327/2001				INDENNITA' AGGIUNTIVA nr.448 comma 1 e 2 D.P.R. 327/2001								
							mq	€/mq	Euro	mq	€/mq	Euro	mq	€/mq	Euro	mq	€/mq	Euro	mq	€/mq	Euro	mq	€/mq	Euro	mq			€/mq	Euro		
2	ALLARA S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	6	45	7.410,00	SEMINIRRIG	2	225,00	0,29	65,25	2.330,00	0,29	681,50	2.330,00	0,29	681,50	2.330,00	0,29	681,50	2.330,00	0,29	681,50	2.330,00	0,29	681,50	2.330,00	0,29	681,50	2.330,00	0,29	681,50	13.309,75
3	AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 11 DI VERCELLI	6	3	76.210,00	RISALTA	U	3.700,00	0,29	1.073,00	8.610,00	0,29	2.496,50	8.610,00	0,29	2.496,50	8.610,00	0,29	2.496,50	8.610,00	0,29	2.496,50	8.610,00	0,29	2.496,50	8.610,00	0,29	2.496,50	8.610,00	0,29	2.496,50	57.354,60
3	GILLANI MICHELE nato in Spagna il 05/07/1938	6	30	350,00	SEMINIRRIG	2	130,00	0,29	37,70	130,00	0,29	37,70	130,00	0,29	37,70	130,00	0,29	37,70	130,00	0,29	37,70	130,00	0,29	37,70	130,00	0,29	37,70	130,00	0,29	37,70	600,60
4	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	6	39	8.400,00	BOSCO ALTO	2	130,00	0,29	37,70	345,00	0,29	100,05	345,00	0,29	100,05	345,00	0,29	100,05	345,00	0,29	100,05	345,00	0,29	100,05	345,00	0,29	100,05	345,00	0,29	100,05	2.035,70
		67		81.090,00	RISALTA	U	170,00	0,29	49,30																						49,30
		22		48.560,00	RISALTA	U	2.830,00	0,29	820,70	7.945,00	0,29	2.304,05	7.945,00	0,29	2.304,05	7.945,00	0,29	2.304,05	7.945,00	0,29	2.304,05	7.945,00	0,29	2.304,05	7.945,00	0,29	2.304,05	7.945,00	0,29	2.304,05	51.939,50
6	IMMOBILIARE GIULIA S.S. con sede in VILLANOVA MONFERRATO	6	23	12.310,00	SEMINIRRIG	2	4.170,00	0,29	1.209,30	12.420,00	0,29	3.601,80	12.420,00	0,29	3.601,80	12.420,00	0,29	3.601,80	12.420,00	0,29	3.601,80	12.420,00	0,29	3.601,80	12.420,00	0,29	3.601,80	12.420,00	0,29	3.601,80	82.684,50
			29	2.690,00	SEMINIRRIG	2	7.665,00	0,29	2.222,85	9.655,00	0,29	2.798,95	9.655,00	0,29	2.798,95	9.655,00	0,29	2.798,95	9.655,00	0,29	2.798,95	9.655,00	0,29	2.798,95	9.655,00	0,29	2.798,95	9.655,00	0,29	2.798,95	65.559,65
			29	26.300,00	RISALTA	U																									
7	OPPEZZI GIUSEPPE nato a CAMINO il 19/03/1925	6	31	12,00	SEMINIRRIG	2				5,00	0,29	1,43	5,00	0,29	1,43	5,00	0,29	1,43	5,00	0,29	1,43	5,00	0,29	1,43	5,00	0,29	1,43	5,00	0,29	1,43	20,85
9	SCARLETTI CRISTINA nata a CASALE MONFERRATO il 10/01/63	6	32	25,00	SEMINIRRIG	2				5,00	0,29	1,43	5,00	0,29	1,43	5,00	0,29	1,43	5,00	0,29	1,43	5,00	0,29	1,43	5,00	0,29	1,43	5,00	0,29	1,43	28,35
	SCARLETTI IVO nato a LIGONCHIO il 02/01/1942																														
TOTALE							€ 5.478,10				€ 12.034,85				€ 145.127,50				€ 126,70				€ 112.116,55				274.866,18				

INTESTATARIO		MORANO																								
		Mappale		Sup.		Qualità		Classe		OCCUPAZIONE TEMP.			OCCUPAZIONE TEMP. PER AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO			ESPROPRIO			INDENNITA' AGGIUNTIVA art.40 comma 4 D.P.R. 327/2001			INDENNITA' AGGIUNTIVA art.42 comma 1 e 2 D.P.R. 327/2001			TOTALE	
										mq	€/mq	Euro	mq	€/mq	Euro	mq	€/mq	Euro	mq	€/mq	Euro	mq	€/mq	Euro		
1	ASSOCIAZIONE IRRIGAZIONE OVEST SESIA VERCELLI (uso) REGIONE PIEMONTE (proprietà)	30	2000,00		BOSCO ALTO	2			45,00	0,29	180,00	90,00	0,29	36,10	315,00			90,00	2,62	235,80			750,90			
		46	13.890,00		BOSCO ALTO	2			265,00	0,29	1.060,00	450,00	0,29	130,50	1.575,00			450,00	2,62	1.179,00			3.944,50			
		47	1.360,00		BOSCO ALTO	2						75,00	0,29	21,75	3,50			75,00	2,62	196,50			480,75			
		48	1.150,00		BOSCO ALTO	2			40,00	0,29	11,60	65,00	0,29	18,85	3,50			65,00	2,62	170,30			438,25			
		10	46.039,00		RISALTA	U			2.175,00	0,29	630,75	1.660,00	0,29	481,40	5.810,00			1.660,00	2,71	4.598,30			11.520,35			
		49	31.705,00		RISALTA	U			3.405,00	0,29	987,45	10.890,00	0,29	3.158,10	10.890,00	3,50			10.890,00	2,71	30.165,30			72.424,85		
		50	3.270,00		SEMIN. IRRIG.	2			40,00	0,29	11,60	1.310,00	0,29	379,90	4.585,00											
		51	41.070,00		RISALTA	U			4.965,00	0,29	1.439,85	9.870,00	0,29	2.862,30	9.870,00	3,50			9.870,00	2,71	27.339,90			66.187,05		
		52	6.210,00		SEMIN. IRRIG.	1						1.475,00	0,29	427,25	1.475,00	3,50										
		53	17.676,00		RISALTA	U			2.780,00	0,29	806,20															
2	AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 11 DI VERCELLI	54	5.680,00		SEMIN. IRRIG.	3			2.160,00	0,29	626,40	2.160,00	0,29	626,40	7.560,00			2.160,00	2,64	5.270,40			13.456,80			
		1	5.060,00		BOSCO ALTO	2			1.685,00	0,29	488,65	5.445,00	0,29	1.579,05	19.057,50			5.445,00	2,71	15.082,65			36.307,85			
		2	4.970,00		RISALTA	U						715,00	0,29	207,35	2.502,50											
		3	500,00		RISALTA	U			130,00	0,29	34,80															
		4	820,00		SEMIN. IRRIG.	4						180,00	0,29	52,20	630,00			180,00	2,44	439,20			1.121,40			
		TOTALE																			€ 114.020,45		€ 278.131,25			

7

Indennità complessiva

A)	Indennità definitiva esproprio	€	291.462,50
B)	Indennità aggiuntiva al proprietario coltivatore diretto o al fittavolo ai sensi dell'art.40 comma 4 ed art.42 comma 1 e 2 del D.P.R. 327/2001	€	226.263,70
C)	Occupazione temporanea d'urgenza sino a perfezionamento delle pratiche di esproprio ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.P.R. 327/2001 (calcolata per un periodo di 1 anno)	€	24.149,75
D)	Occupazione temporanea d'urgenza ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.P.R. 327/2001 (calcolata per un periodo di 2 anni)	€	22.258,00
E)	Pratiche espropriative dell'Ente, spese legali, atti notori, frazionamenti, attaccamenti, ecc.	€	24.000,00
Sommano		€	588.133,95

